



АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ОПЕРАТОР
ГАЗОРОЗПОДІЛЬНОЇ СИСТЕМИ
"ПОЛТАВАГАЗ"
(АТ «Полтавагаз»)

вул. В. Козака, 2а м.Полтава, 36000
тел. (0532) 56-59-82, факс (0532) 50-15-75
E-mail: sekretar@poltavagaz.com.ua

Р/рахунок UA543314670000002600530103545,
Філія - Полтавське обласне управління
АТ «Державний ощадний банк України»
ЄДРПОУ 03351912

25.06.20 р.

№ 28/5412

Голові Полтавської обласної
державної адміністрації
Синегубову О.В.
36014, м.Полтава, вул. Соборності,45

Прокурору Полтавської області
Голинському Я.О.
36000, м.Полтава, вул. 1100-річчя
Полтави,7

Начальнику Головного управління
національної поліції в Полтавській області
Вигівському І.М.
36000, м. Полтава, вул. Пушкіна, 83

Начальнику Управління Держпраці у
Полтавській області
Щербаку С.Л.
36014, м. Полтава, вул. Пушкіна, 119

Начальнику Головного управління
Державної служби України з надзвичайних
ситуацій у Полтавській області
Салогубу В.А.
36007, м. Полтава, вул. М.Бірюзова, 26/1

Секретарю Полтавської міської ради
Шамоті О.С.
36000, м. Полтава, вул. Соборності, 36

Завідувачці сектору НКРЕКП
у Полтавській області
Мазуці Г.П.
36004, м.Полтава,
б-р Богдана Хмельницького, 12а

Акціонерне товариство «Оператор газорозподільної системи «Полтавагаз» висловлює глибоке занепокоєння та вкотре намагається привернути увагу влади, ЗМІ та громадськості до критичної ситуації, яка склалася у м. Полтаві навколо обслуговування внутрішньобудинкових систем газопостачання багатоповерхових житлових будинків.

Можливо, потужний вибух газу в багатоповерхівці на вулиці Соломії Крушельницької в м. Києві, через який загинули люди, а сотні мешканців залишилися без житла, змусить таки місцеву владу схаменутися та нарешті вжити невідкладних і дієвих заходів щодо недопущення подібної трагедії в нашому місті.

Вже кілька років поспіль АТ «Полтавагаз» б'є на сполох, звертаючись в усі інстанції з роз'ясненнями щодо нагальної необхідності в обслуговуванні внутрішньобудинкових мереж житлового фонду, що перебуває у комунальній власності територіальної громади м.Полтава. Починаючи з 2016 року, Акціонерне товариство «Полтавагаз» систематично офіційними листами намагається донести до керівництва облдержадміністрації, міської влади, правоохоронних органів та інших, причетних до вирішення проблеми установ та організацій, всю серйозність ситуації, але, на жаль, безрезультатно.

Йдеться передусім про близько 1700 багатоквартирних житлових будинків, які, відповідно до рішення двадцятої сесії Полтавської міської ради шостого скликання від 16.03.2012 р. «Про питання житлово-експлуатаційних підприємств Полтавської міської ради», перебувають на балансі КП «ЖЕО №2» та технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем газопостачання яких наразі не забезпечено. З 2012 року АТ «Полтавагаз» неодноразово направляло акти розмежування балансової належності газопроводів, а також пропозиції щодо укладання відповідних договорів до цього комунального підприємства. За 8 років, незважаючи ні на вимоги законодавства, ні на судові рішення, «ЖЕО №2» так і не пішло на співпрацю, аргументуючи свою бездіяльність відсутністю відповідної послуги (технічного обслуговування внутрішньобудинкових газопроводів) у його чинному тарифі. Міська рада, в компетенції якої затвердження відповідних тарифів, у свою чергу, посилається на документи, якими на сьогодні не передбачено можливості внесення змін чи коригування тарифів на послуги з утримання будинків.

Стан газорозподільних систем житлових будинків поступово досяг критичної межі. Нині внутрішньобудинкові газопроводи знаходяться у занедбаному стані, зокрема через корозію та інші процеси руйнування, котрі виникають з часом експлуатації. Це спричиняє витoki газу, які трапляються все частіше.

АТ «Полтавагаз» з метою недопущення аварійних ситуацій, дбаючи про безпеку, життя та здоров'я полтавців, оперативно реагує на звернення населення щодо витоків та, згідно з чинним законодавством, припиняє розподіл природного газу до аварійних ділянок газопроводів на таких будинках. Ми розуміємо, що це тимчасово позбавляє полтавців надважливого ресурсу і, як наслідок, комфорту, але в пріоритеті – життя і здоров'я людей, що набагато цінніше. АТ «Полтавагаз» готове обслуговувати та ремонтувати газопроводи власників (співвласників, балансоутримувачів) цих будинків, але тільки на законних підставах та за умови офіційного залучення Оператора ГРМ до відповідних робіт.

В черговий раз нагадуємо, що взаємовідносини оператора газорозподільних систем (ГРМ), яким є АТ «Полтавагаз», із суб'єктами ринку природного газу визначаються Кодексом газорозподільних систем (далі Кодекс ГРМ), затвердженим Постановою НКРЕКП від 30.09.2015 р. №2494, зареєстрованою в Міністерстві юстиції України від 06.11.2015р. за №1379/27824. Постанова прийнята на виконання вимог Закону України «Про ринок природного газу» від 09.04.2015р. №329-VII. Цей Кодекс визначає також правові, технічні, організаційні та економічні засади функціонування газорозподільних систем, зокрема умови забезпечення надійної і безпечної експлуатації газорозподільних систем.

Відповідно до п.2 глави 1 розділу III Кодексу ГРМ, технічне обслуговування та поточний ремонт внутрішньобудинкових газових мереж у багатоквартирному будинку здійснюється на умовах договору, укладеного між співвласниками/особою, уповноваженою на це співвласниками, і суб'єктом, що має право на виконання таких робіт.

Побутові споживачі та власники внутрішньобудинкових систем газопостачання (балансоутримувачі, управителі), які за актом розмежування балансової належності та експлуатаційної відповідальності сторін відповідають за експлуатацію цих мереж та їх складових, забезпечують належну їх експлуатацію, згідно з чинним законодавством, зокрема Правилами безпеки систем газопостачання, затвердженими наказом Міністерства енергетики та вугільної промисловості України від 15.05.2015р. № 285, зареєстрованими в Міністерстві юстиції України 08.06.2015 р. за № 674/27119 (далі - ПБСГ), або укладають договір із суб'єктом господарювання, який має дозвіл на виконання таких робіт (п.3 глави 5 розділу III Кодексу ГРМ).

Згідно з п.3.3. розділу III ПБСГ власник (балансоутримувач та/або орендар (наймач)) відповідає за технічний стан і безпечне користування газопроводами, газовими приладами, димовими та вентиляційними каналами, а згідно п.1.14 розділу V – повинен стежити за станом будинкового ввідного газопроводу та його кріпленням, фарбувати зазначений газопровід не рідше ніж один раз на 5 років.

Крім того, згідно з розділом III Кодексу ГРМ власники (балансоутримувачі, управителі, інші особи), на балансі чи в управлінні яких знаходяться багатоквартирні будинки чи гуртожитки (незалежно від того, є вони споживачами природного газу чи ні), укладають з Оператором ГРМ, до об'єктів газорозподільної системи якого підключені зазначені будинки/гуртожитки, акт розмежування балансової належності та експлуатаційної відповідальності сторін відносно їх внутрішньобудинкових систем газопостачання.

Розділом V п.5.4 ПБСГ встановлено, що умови для технічного обслуговування забезпечуються власником (балансоутримувачем та/або орендарем (наймачем)) відповідно до вимог чинного законодавства України.

АТ «Полтавагаз», як Оператор ГРМ, докладає усіх можливих зусиль для забезпечення виконання законодавчих вимог (зокрема, Кодексу газорозподільних систем та Правил безпеки систем газопостачання) щодо

обслуговування складових будинкових газових мереж, але, на жаль, не знаходить розуміння та належної підтримки з боку сторін, причетних до вирішення цього питання, яким уже неодноразово направлялися подібні звернення. Але ж це наша спільна відповідальність і нехтування нею як власниками (співвласниками, балансоутримувачами), так і всіма тими, кому адресовано цього листа, ставить під загрозу безпеку мешканців будинків, де газові мережі не обслуговуються, не ремонтуються і на даний час перебувають в аварійному стані.

Прикро, що окремі політичні сили та місцеві активісти намагаються використовувати ситуацію, що склалася, у власних цілях, для підняття свого рейтингу, замість того, щоб допомогти вирішити проблему, та навіть підбурюють людей на масові заворушення в місті. Підтримують їх у цьому і деякі місцеві мас-медіа, працюючи виключно на задоволення амбіцій своїх «господарів» та дезінформуючи полтавців щодо меж відповідальності за утримання газових мереж різними суб'єктами господарювання. Такі політики маніпулюють населенням, свідомо підштовхуючи до ігнорування правил безпеки, що може призвести до фатальних наслідків.

АТ «Полтавагаз» ще раз наголошує: ситуація в нашому місті щодо обслуговування газових мереж житлового фонду міської ради є критичною. З метою недопущення трагічних подій, подібних вибуху газу в київській багатоповерхівці, звертаємося з проханням оперативного реагування, в межах своєї компетенції, для запобігання катастрофам, які можуть забрати десятки і сотні життів.

Голова правління

Р.І.Гринчак