

**ПУБЛІЧНА ПРОПОЗИЦІЯ УКЛАСТИ ДОГОВІР
на технічне обслуговування внутрішньобудинкової/внутрішньоквартирної
системи газопостачання приватного житлового будинку/квартири**

м. Полтава

20__р.

Акціонерне товариство «Оператор газорозподільної системи «Полтавагаз», особі _____, який діє на підставі _____, згідно розділу III глави 5 п.3 Кодексу газорозподільних систем, затвердженого постановою Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг № 2494 від 30.09.2015, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 06 листопада 2015 р. № 1379/27824 (далі — Кодекс) та Правил безпеки систем газопостачання, затверджених Наказом Міністерства енергетики та вугільної промисловості України № 285 від 15.05.2015 (далі — ПБСГ), з однієї сторони, цим документом пропонує необмеженому колу побутових споживачів, надалі - Замовникам, з іншої сторони, надалі разом — Сторони, акцептувати цю Публічну пропозицію (укласти договір на технічне обслуговування внутрішньобудинкової/внутрішньоквартирної системи газопостачання приватного житлового будинку/квартири).

Пропозиція є публічною і, згідно ст.ст. 6, 628, 633, 634, 641 ЦК України, її умови однакові для всіх Замовників. Беззастережне прийняття умов Пропозиції (оплата будь-яким способом відповідно до ч.2 ст. 642 ЦК України) вважається акцептом даної Пропозиції (далі — Договору) Виконавцем і Замовником, а сам Договір автоматично вважається укладеним.

ТЕРМІНИ

Публічна пропозиція - формальна пропозиція Виконавця (викладена на Сайті Виконавця), адресована необмеженому колу побутових споживачів укласти Договір на визначених умовах.

Сайт Виконавця - веб-сторінка в мережі Інтернет, за адресою <http://poltavagaz.com.ua>, яка є основним джерелом інформування Замовників.

Акцепт - повне, безумовне та беззастережне прийняття Замовником умов Публічної пропозиції, даного Договору.

Акцепт може бути здійснений одним зі способів:

- заповнення, підписання та передача Замовником Виконавцю письмового Акцепту, зразок якого знаходиться на сайті Виконавця;
- перерахування коштів на банківський рахунок Виконавця в якості оплати за відповідні роботи.

Замовник - побутовий споживач, який Акцептував Публічну пропозицію Виконавця, викладену у цьому Договорі або оплатив вартість відповідних робіт.

1. Предмет договору

1.1. Замовник доручає, а Виконавець приймає на себе виконання робіт з технічного обслуговування (далі — ТО) внутрішньобудинкової/внутрішньоквартирної системи газопостачання (далі — ВБСГ) квартири або приватного житлового будинку Замовника.

1.2. Перелік робіт з технічного обслуговування визначається в додатку № 1.

1.3. Технічне обслуговування ВБСГ здійснюється Виконавцем з періодичністю:

- газова плита — 1 раз на три роки;
- газова колонка — 1 раз на рік;
- опалювальний прилад — 1 раз на рік;
- перевірка на щільність внутрішньобудинкових газопроводів — при виконанні ТО;
- технічний огляд підземного газопроводу-вводу середнього (високого) тиску — 1 раз на 2 тижні;
- технічний огляд підземного газопроводу-вводу низького тиску — 1 раз на місяць;
- технічний огляд надземної частини газопроводу-вводу — 1 раз в 6 місяців;
- технічний огляд КБРТ — 1 раз на 2 тижні.

2. Порядок виконання робіт

2.1. Передбачені даним Договором роботи виконуються працівниками Виконавця у робочі дні, у період часу з 8.00 до 17.00 год., із дотриманням вимог ПБСГ та ДБН В.2.5-20-2018 «Газопостачання» після оплати Замовником рахунку за виконані роботи.

2.2. В день закінчення виконання робіт Виконавець надає Замовнику Акт приймання-здачі виконаних робіт (далі — Акт), а Замовник зобов'язаний підписати цей Акт. Підписання Акту прийому - передачі виконаних робіт здійснюється в день фактичного виконання робіт.

3. Умови, ціна та порядок розрахунків

3.1. Вартість робіт, що надаватимуться Виконавцем по даному Договору, визначається на підставі калькуляції Виконавця.

3.2. Роботи з ТО ВБСГ виконуються за рахунок Замовника, шляхом перерахунку плати розрахованої згідно додатку № 1.

3.3. Роботи з реконструкції системи газопостачання будинку (квартири) з урахуванням вартості обладнання, його вузлів, деталей та матеріалів, усунення порушень ПБСГ, ремонтні роботи на газовому обладнанні або на газопроводах а також інші роботи, які не підпадають під дію даного договору, які виконуються відповідно до заявок Замовника — не є предметом даного Договору та сплачуються Замовником додатково за окремими рахунками.

3.4. Оплата робіт здійснюється Замовником за наданими Виконавцем платіжними документами, шляхом перерахування плати на банківський рахунок Виконавця протягом 10 (десяти) банківських днів з моменту отримання від Виконавця рахунку на оплату, із зазначенням в платіжному документі номеру і дати Договору.

3.5. Виконавець має право в односторонньому порядку змінювати вартість робіт. Інформацію про такі зміни Виконавець оприлюднює на своєму офіційному сайті.

4. Права Сторін

4.1. Виконавець має право:

4.1.1. Здійснювати контроль за виконанням Замовником вимог ПБСГ та ДБН В.2.5-20-2018 «Газопостачання».

4.1.2. Припиняти розподіл газу на житловий будинок Замовника у наступник випадках:

- наявності витоків газу;
- несправної автоматики безпеки;
- несправностей оголовків димових і вентиляційних каналів;
- відсутності тяги в димових і вентиляційних каналах;
- самовільного підключення газових приладів і пристроїв споживача до системи газопостачання;
- не забезпечення Замовником технічного обслуговування згідно з вимогами пункту 5.4 ПБСГ;
- не відповідності системи газопостачання житлового будинку проектній та виконавчо-технічній документації.

Припинення газопостачання на будинок оформлюється відповідним актом.

4.1.3. Вимагати від Замовника створення необхідних умов для виконання робіт з технічного обслуговування системи газопостачання будинку у визначені договором терміни.

4.2. Замовник має право:

4.2.1. Здійснювати контроль за своєчасним виконанням Виконавцем робіт з технічного обслуговування.

4.2.2. В разі не якісного виконання робіт з технічного обслуговування вживати відповідних заходів згідно з чинним законодавством та цим договором.

5. Обов'язки Сторін

5.1. Виконавець зобов'язується:

5.1.1. Якісно проводити роботи з технічного обслуговування внутрішньобудинкової/внутрішньоквартирної системи газопостачання у строки, узгоджені із Замовником.

5.1.2. Під час проведення ТО виконувати роботи які зазначені в додатку № 1.

5.2. Замовник зобов'язується:

5.2.1. Розраховуватись з Виконавцем згідно до умов п.3.4. даного Договору.

5.2.2. Проводити своєчасну підготовку об'єктів ВБСГ для проведення технічного обслуговування. Забезпечити збереження, своєчасну заміну елементів системи газопостачання будинку/квартири.

5.2.3. Своєчасно забезпечувати проведення ремонтних робіт, кріплення та фарбування системи газопостачання будинку/квартири.

5.2.4. Забезпечувати справний стан ущільнень в місцях введів та випусків інженерних комунікацій.

5.2.5. Забезпечувати у будь-який час доби безперешкодний доступ працівників Виконавця до усіх підвалів, технічних коридорів і підпілля, а також до нежилых приміщень перших поверхів для перевірки їх на загазованість.

5.2.6. Утримувати у технічно справному стані димові і вентиляційні канали та їх оголовки (при

необхідності здійснювати їх ремонт), підвали, слідкувати за місцями перетину газопроводами елементів будівель.

5.2.7. Забезпечувати працівникам Виконавця:

у період денної пори вільний вхід до приміщення, де встановлено газове обладнання, для проведення ТО;

повторний доступ до газового обладнання будинку/квартири, де технічне обслуговування не проводилося з різних причин.

5.2.8. Забезпечувати справний стан ВБСГ, газового обладнання, виконання робіт з прочистки і ремонту димових та вентиляційних каналів, їх оголовоків згідно вимог ПБСГ.

Вентиляційні канали підлягають перевірці і прочищенню одночасно з димовими.

В разі відсутності димових каналів вентиляційні канали підлягають перевірці один раз на рік.

5.2.9. Терміново повідомляти Виконавця про необхідність відключення ВБСГ або її елементів при виявленні несправних димових та вентиляційних каналів, самовільно встановленого газового обладнання, інших несправностей, що можуть призвести до нещасних випадків.

5.2.10. У разі вивільнення приміщення Замовником, викликати представника Виконавця для відключення газового обладнання від системи газопостачання.

5.2.11. Не експлуатувати газове обладнання будинку (квартири) без проходження Замовниками інструктажу із безпечної експлуатації газового обладнання у технічних кабінетах на діючому газовому обладнанні або безпосередньо в квартирах перед пуском газу.

5.2.12. Не проводити самостійно реконструкцію системи газопостачання будинку, не проводити самовільне встановлення або заміну газових приладів.

5.2.13. Усувати в терміни, визначені Виконавцем, виявлені під час технічного обслуговування недоліки та порушення.

6. Відповідальність Сторін

6.1. Згідно ПБСГ, Замовник відповідає за технічний стан і безпечне користування газопроводами, газовими приладами, димовими та вентиляційними каналами.

6.2. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань за даним договором, вимог ПБСГ та ДБН В.2.5-20-2018 «Газопостачання» Сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством України.

7. Дія договору

7.1. Цей Договір вважається укладеним і набирає чинності з моменту підписання Замовником Заяви-приєднання (додаток № 2), або вчинення інших дій, визначених в терміні Акцепт, які вказують на акцептування, та вважається укладеним безстроково.

7.2. Договір може бути припинений Замовником у разі: - незгоди зі змінами, внесеними до Договору Виконавцем, шляхом письмового повідомлення про це Виконавця протягом 7 (семи) календарних днів з дня оприлюднення відповідних змін на сайті Виконавця.

7.3. Припинення Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

8. Форс-мажор

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання обов'язків щодо Договору, якщо це невиконання є наслідком непереборної сили (форс-мажорних обставин).

8.2. Під форс-мажорними обставинами розуміють обставини, які виникли внаслідок непередбачених Сторонами подій надзвичайного і невідворотного характеру, включаючи вибухи на газопроводі, пожежі, землетруси, повені, оповзні, інші стихійні лиха, війну або військові дії. Строк виконання зобов'язань відкладається на строк дії форс-мажорних обставин.

8.3. Сторони зобов'язані негайно повідомити про обставини форс-мажору та протягом чотирнадцяти днів з дати їх виникнення надати підтверджуючі документи відповідно до законодавства.

8.4. Настання обставин форс-мажору підтверджується у встановленому законодавством порядку.

9. Інші умови

9.1. Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору,

тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Договору, регламентуються цим Договором та відповідними нормами чинного в Україні законодавства.

9.2. Жодна із Сторін не вправі передавати свої права за цим Договором третій стороні без письмової згоди іншої Сторони.

9.3. Додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємними частинами і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані Сторонами та скріплені їх печатками (за наявності).

9.4. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, - по одному для кожної із Сторін.

9.5. Відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» від 01.06.2010 №2297-УІ із змінами кожна із Сторін шляхом підписання цього Договору дає згоду на обробку персональних даних (ПІБ, посада, назва суб'єкта господарювання, адреса суб'єкта господарювання, телефон, електронна адреса суб'єкта господарювання) в базі персональних даних «фізичні особи персональні дані яких обробляються в ході господарської діяльності» іншої Сторони Договору з метою забезпечення реалізації адміністративно - правових, податкових відносин та відносин в сфері бухгалтерського обліку.

10. Юридичні адреси Сторін

ЗАМОВНИК

ПІН _____
Паспорт серії _____ № _____
виданий «_» _____

зарєстрований _____
тел. (____) _____

ВИКОНАВЕЦЬ

АТ «Полтавагаз»

36000, м. Полтава, вул. В. Козака, 2А
р/р иА543314670000002600530103545, філія -
р. Полтавське обласне управління АТ «Державний
ощадний банк України»
ЄДРПОУ 03351912,
ПІН 033519116015
телефон: (05322) 29271